

Instone erwirbt von Kosmetikkonzern Coty Inc. das Grundstück des derzeitigen Kölner Produktionsstandortes

- *Führender deutscher Projektentwickler möchte im engen Dialog mit Bürgern, Verwaltung und Politik die vielfältigen Nutzungspotenziale ausloten*
- *Eigentümerwechsel hat keinen Einfluss auf den im Juli 2022 endenden Produktionsbetrieb*
- *Zukunftsorientierte Stadtentwicklung als wichtiges Projektziel*

Essen/Köln, 2. Dezember 2021: Instone Real Estate (Instone), einer der führenden deutschen Projektentwickler, hat von dem internationalen Kosmetikkonzern Coty Inc. die Grundstücksflächen des Produktionsgeländes in Köln-Bickendorf erworben. Es handelt sich um ein rund 170.000 qm großes Areal an der Venloer Straße. Der jetzt erfolgte Grundstücksverkauf hat auf den fortlaufenden Produktionsbetrieb bei Coty Inc., der wie zuvor angekündigt im Juli 2022 eingestellt wird, keinen Einfluss. Zum Verkaufspreis haben beide Vertragsparteien Stillschweigen vereinbart.

Aufgrund der vielfältigen Nutzungspotentiale dieser großen innerstädtischen Fläche sollen die perspektivischen Entwicklungsmöglichkeiten im engen Dialog mit den Bürgern, der Verwaltung und der Politik im Sinne einer zukunftsorientierten Stadtentwicklung ausgelotet werden.

Über Instone Real Estate (IRE)

Instone Real Estate ist einer der führenden Wohnentwickler Deutschlands und im SDAX notiert. Das Unternehmen entwickelt attraktive Wohn- und Mehrfamilienhäuser sowie öffentlich geförderten Wohnungsbau, konzipiert moderne Stadtquartiere und saniert denkmalgeschützte Objekte. Die Vermarktung erfolgt maßgeblich an Eigennutzer, private Kapitalanleger mit Vermietungsabsicht und institutionelle Investoren. In 30 Jahren konnten so über eine Million Quadratmeter realisiert werden. Bundesweit sind 441 Mitarbeiter an neun Standorten tätig. Zum 30. September 2021 umfasste das Projektportfolio 53 Entwicklungsprojekte mit einem erwarteten Gesamtverkaufsvolumen von etwa 7,2 Mrd. Euro und 15.913 Einheiten.



Pressekontakt

Jens Herrmann

Grugaplatz 2-4, 45131 Essen

Tel. +49 (0)201 45355-113

E-Mail: presse@instone.de

Franziska Jenkel

Chausseestr. 111, 10115 Berlin

Tel. +49 (0)30/6109102-36

E-Mail: presse@instone.de



Instone Real Estate ist Unterstützer von „Wir geben Leben Raum“ – einer Initiative des ZIA und der Unternehmen der Immobilienwirtschaft in Deutschland. Folgen Sie auf [LinkedIn](#) und im Web unter www.wir-geben-leben-raum.de.